

# ZÁPISNICA

## z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch, konaného dňa 20.11.2015

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

- 1 – Otvorenie zasadnutia
- 2 – Kontrola plnenia uznesení
- 3 - Prejednanie zmlúv – 1. Zmluva o nájme nehnuteľnosti  
2. Zmluva o pripojení a odvádzaní odpadových vôd(Bádice)
- 4 - Prejednanie žiadostí o dotácie
- 5 – Prejednanie platu starostky obce
- 6 - Rozpočet obce na roky 2016-2018
- 7 - Návrh zmien všeobecne záväzných nariadení
- 8 - Správa audítora + stanovisko hl. kontrolóra obce
- 9- PHSR – Plánované aktivity
- 10 - Príkaz na vykonanie inventarizácie
- 11- Prejednanie plnenia požiadaviek občanov v diskusii na verejnom zhromaždení občanov konaného dňa 21.3.2015
- 12 - Interpelácie poslancov
- 13 – Uznesenie
- 14- Záver

**K bodu 1**

Otvorenie zastupiteľstva vykonala starostka obce Mgr. Magdaléna Bogyová. Privítala prítomných a konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie je schopné právoplatne sa uznávať a rozhodovať. Za overovateľov zápisnice starostka obce určila Vladimíra Patroviča a Mgr. Ervína Weissa PhD. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Radoslav Benc a Ing. Tibor Košťál, za zapisovateľku pracovníčka obce Ing. Nina Jarošová.

Starostka obce navrhla prítomným zmenu programu zasadnutia, v bode 6 bolo prerokovanie rozpočtu obce Podhorany na roky 2016-2018 doplnené o zápis zo zasadnutia finančnej komisie zo dňa 18.11.2015, za bod 9 sa vkladá ďalší bod – Správa o výsledku kontroly na ZŠ Podhorany a návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra pre II. polrok 2015. Pán Pavel Kováč počas zasadnutia finančnej komisie požiadal o doplnenie programu rokovania o zmenu odmeňovania poslancov. Pri schvaľovaní programu zasadnutia požiadal o vylúčenie tohto bodu z rokovania OZ, takže zmena odmeňovania prejednávaná nebola. Ďalšie body sa posúvajú. Starostka obce dala hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie, zapisovateľa a o zmene programu.

ZA: 7                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 0                      NEPRÍTOMNÍ: 0

**K bodu 2**

Kontrolu uznesení vykonala starostka obce. Konštatovala, že uznesenia sú splnené, resp. sa priebežne plnia.

### **K bodu 3**

#### **K zmluve o nájme nehnuteľnosti:**

Starostka obce privítala na zasadnutí pána Líšku a Foltýna – zástupcov firmy Líška, s.r.o. a odovzdala im slovo v rámci prerokovania predloženej zmluvy o nájme nehnuteľnosti. Slova sa ujal pán Foltýn, stručne vysvetlil zámer firmy ohľadom ťažby suroviny vápenca na parcele 313/1 v kú Sokolníky – v prvej etape uvažujú o území o rozlohe 4,5 hektára a ťažbe 100 tis. ton resp. 30 tisíc m<sup>3</sup>. Ponúkajú ročný nájom pozemkov 10.000,- EUR (dodatočne bola predložená druhá nájomná zmluva na druhú parcelu č. 314/2) v dvoch splátkach, prezentovali možnosť zamestnávania občanov obce, produkty výroby ponúkajú obci za dobré ceny vo výške prevádzkových nákladov, pre ostatných občanov v 20% zľave. Vysvetlil nutnú zmenu územného plánu na ich náklady, bude vypracovaný posudok na vplyv na životné prostredie a následne podaná žiadosť o povolenie na banský úrad. Pán Bódi sa spýtal na možný vplyv pri detonáciách na obec a okolie. Pán Foltýn vysvetlil, že bude vykonané posúdenie účinkov seizmických prác vo viacerých etapách, pri streľbe obec nebude ohrozená, bude sa brať do úvahy už vplyv na najbližšie nachádzajúcu sa budovu v blízkosti a to vodojem. Pán Patrovič sa dotazoval ako bude uvedené územie vyzeráť po piatich rokoch ťažby – plán je vyťažiť cca 100m, zostane rovná plošina ukončená etážami, je predpoklad pokračovať aj po piatich rokoch, po ukončení ťažby bude vypracovaný plán rekultivácie. Pán Košťál sa spýtal, či sa jedná len o účelovú ťažbu pre Landrover – nielen pre účely Landroveru, či oblasť zasahuje do chránenej krajinskej oblasti - nie je registrovaná v chránenej krajinskej oblasti. Ďalej sa preberala doprava súvisiaca s ťažbou, následná nutná oprava ciest, drvenie vápenca na mieste lomu. Pán Patrovič odporučil s týmto bodom oboznámiť občanov prostredníctvom verejného zhromaždenia, kde by sa zistila mienka občanov. K názoru zvolať verejné zhromaždenie sa pridal aj pán poslanec Košťál. Pán Foltýn ozrejmil poslancom, že je potrebné stanovisko poslancov k nájomnej zmluve približne do 2-3 týždňov, aby bolo možné pokračovať v príprave projektu v nasledovných termínoch – do konca roku 2015 spracovanie územného plánu, 3/2016 územné rozhodnutie, následne vyhotovenie dokumentácie k vydaniu banského povolenia, začatie ťažby 4/2016. Termín konania verejného zhromaždenia bol po diskusii stanovený na 4.12.2015 o 18,00 hod. v KD v Sokolníkoch, poslanci odporučili rozposlať občanom letáky do schránok, vyhlasovať v miestnom rozhlase. Po uskutočnení uvedeného verejného zhromaždenia a zohľadnení názorov občanov bude na nasledujúcom zasadnutí OZ vyslovené konečné stanovisko.

#### **K zmluve o pripojení a odvádzaní odpadových vôd Bádice:**

Prebehla diskusia k predloženému návrhu zmluvy o pripojení a odvádzaní odpadových vôd pre Obec Bádice. Bola navrhnutá cena znížená o cca 10% oproti cene stanovenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pre Obec Podhorany (1,2595€) to znamená 1,1335 €/m<sup>3</sup>. Pán Benc navrhol do zmluvy pridať ustanovenie o pravidelnej kontrole a skúške meradla a jeho zasielanie na Obecný úrad Podhorany. Starostka obce dala hlasovať za uvedený návrh zmluvy o pripojení a odvádzaní odpadových vôd Bádice s uvedenou cenou a doplnením zmluvy.

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

### **K bodu 4**

Starostka obce predložila žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Podhorany na rok 2016. Obec obdržala 4 žiadosti a to od Spolku vinohradníkov a priateľov

dobrého vína Podhorany Mechenice na 850 €, od Jednoty dôchodcov na Slovensku, ZO Podhorany na 830 €, od Dart klubu Podhorany na 1000 € a od pani Skalkovej na 1000 €. Po krátkej diskusii sa poslanci zhodli – poskytnúť dotáciu v rovnakej výške 800 € trom združeniam - Spolku vinohradníkov a priateľov dobrého vína Podhorany Mechenice, Jednote dôchodcov na Slovensku, ZO Podhorany, Dart klubu Podhorany. V prípade žiadosti pani Skalkovej odporučili prizvať pani Skalkovú príp. ostatných zainteresovaných na diskusiu o ďalšom prevádzkovaní ihriska. Starostka obce dala hlasovať za uvedený návrh.

ZA: 7                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 0                      NEPRÍTOMNÍ: 0

### **K bodu 5**

Slova sa ujal zástupca starostky obce pán Ervín Weiss – vyzval poslanca pána Bódiho, ktorý dal návrh na prerokovanie platu starostky na minulom zasadnutí, aby predniesol svoj návrh. Pán Bódi navrhol na základe dosiahnutých výsledkov starostky obce zvýšenie jej základného platu o 25%, čiže úpravu platu na úroveň predošlého volebného obdobia. Ing. Košťál podporil tento návrh, jednak vzhľadom na dosahované výsledky, vykonávanie funkcie tretie volebné obdobie.

Hlasovanie:

ZA: 3 (Bódi, Košťál, Weiss)      PROTI: 4 (Petrovič, Kováč, Fülöp, Benc)  
ZDRŽAL SA: 0                      NEPRÍTOMNÍ: 0

Uvedený návrh nebol schválený.

Ďalší návrh predniesol zástupca starostky a to zvýšenie základného platu o 20%.

Hlasovanie:

ZA: 3 (Bódi, Košťál, Weiss)      PROTI: 4 (Petrovič, Kováč, Fülöp, Benc)  
ZDRŽAL SA: 0                      NEPRÍTOMNÍ: 0

Uvedený návrh nebol schválený.

Starostke patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslený na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok (858) a násobku podľa §4 ods.1 (1,98) zaokrúhlený na celé eurá nahor, čiže hrubý mesačný príjem predstavuje sumu 1699 EUR.

### **K bodu 6**

Pred konaním zasadnutia bol poslancom zaslaný zápis zo zasadnutia finančnej komisie a jeho odporúčanie. Predseda finančnej komisie informoval poslancov o priebehu zasadnutia finančnej komisie a o prijatých odporúčaní na rozdelenie zvyšnej čiastky vo výške 34778 EUR a to nasledovne:

- položka 1 41 08 400 635 006 - 4.000,- EUR - údržba budov - domu smútku v Sokolníkoch
- položka 1 41 01 110 637 004 - 10.000,- EUR - všeobecné služby dodávateľským spôsobom - protipovodňové opatrenia
- položka 1 41 08 100 637 004 - 5500,- EUR - všeobecné služby dodávateľ. spôsobom - príprava športoviska v Mecheniciach,
- položka 1 41 04 510 635 006 - 15278,- EUR - údržba budov, objektov, a ich častí – cesty.

Diskutovalo sa o nutnosti výmeny dlažby, opravy resp. výmeny rýn, vnútorných a vonkajších náterov stien a konštrukcií podľa potreby, nových závesoch, o úsekoch kde je potrebné vykonať protipovodňové opatrenia, o podmienkach prípravy športoviska v Mecheniciach – riešenie nájmu, pojednávalo sa o oprave ciest – bolo navrhnuté zriadenie komisie, ktorá vyhodnotí úseky, ktoré je potrebné realizovať. Pán poslanec Kováč požiadal o riešenie zlého stavu cesty v lokalite Sokolníky od kostola smerom na Pažiť a v lokalite Mechenice od Simy smerom ku pánovi Košťálovi. Ďalej pán Benc navrhol, aby právnik obce zistil situáciu ohľadom majetkových práv šatní pri ihrisku v Sokolníkoch (bývalá požiarna zbrojnica). Poslanci sa v súvislosti s uvedeným zhodli, že zatiaľ ponechajú v rozpočte položky súvisiace s prevádzkou šatní. Pán Weiss oboznámil poslancov o prijatej dotácii na kultúrny dom v Mecheniciach vo výške 25000 € a zároveň poďakoval starostke obce za vyrokovanie tejto čiastky, ostatné obce dostali len po 15000€. Pán Patrovič požiadal, aby mali nabudúce návrh rozpočtu obce skôr, min 3 týždne. Poslanci predniesli aj možnosť prerokovania rozpočtu v kruhu všetkých poslancov na osobitnej schôdzi. Starostka obce dala hlasovať za predložený návrh rozpočtu so zapracovaným odporúčaním finančnej komisie prerozdelenia čiastky 34778,-EUR.

Hlasovanie:

ZA: 7                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 0                      NEPRÍTOMNÍ: 0

#### **K bodu 7**

Starostka obce predložila návrh zmeny VZN a to dodatok č.1/2015 k VZN č.3/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v §1 v bode 2 písm b) nasledovne:

– fyzická osoba, ktorá nemá v obci Podhorany trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, ale ktorá je na území obce Podhorany oprávnená užívať alebo užíva pozemnú stavbu alebo jeho časť (pôvodné znenie)

– fyzická osoba, ktorá nemá v obci Podhorany trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, ale ktorá je na území obce Podhorany v zastavanom území obce oprávnená užívať alebo užíva pozemnú stavbu alebo jeho časť (nové znenie).

Poslancom bol ozrejmeneý dôvod zmeny – aby vinohradníci neplatili za komunálny odpad.

Hlasovanie:

ZA: 7                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 0                      NEPRÍTOMNÍ: 0

Pri tomto bode starostka obce oboznámila poslancov o nových podmienkach v oblasti odpadov v obci od roku 2016 – regulácii počtu nádob na domácnosť, zbere akumulátorov, nutnosť zabezpečenia zberu pneumatík a zároveň poďakovala za bezproblémový priebeh zberu veľkoobjemového odpadu v obci.

#### **K bodu 8**

Bodom 8 bola správa nezávislého audítora obecnému zastupiteľstvu obce Podhorany – Správa k účtovnej závierke a konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2014. Starostka zhodnotila priebeh auditu, vzhľadom na práceneschopnosť kontrolórky pretlmočila stanovisko kontrolórky k auditu. Na základe stanoviska kontrolórky k výsledku auditu, starostka obce trvala na konečnom vyriešení situácie ohľadom vinohradníckeho domčeka. Stanovisko kontrolórky tvorí prílohu zápisnice. Poslanci zobrali uvedené na vedomie.

### **K bodu 9**

Starostka obce oboznámila poslancov o konečnom spracovaní predložených návrhov aktivít, ktoré budú uvedené v PHSR obce Podhorany – tieto tvoria prílohu zápisnice.

### **K bodu 10**

Do rokovania zastupiteľstva bol doplnený bod - Správa o výsledku kontroly na ZŠ Podhorany a návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra pre II. polrok 2015 o kontrolu v školskej jedálni. Správu o výsledku kontroly na ZŠ Podhorany vzali poslanci na vedomie, o návrhu na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra pre II. polrok 2015 o kontrolu v školskej jedálni dala starostka hlasovať:

Hlasovanie:

ZA: 7            PROTI: 0            ZDRŽAL SA: 0            NEPRÍTOMNÍ: 0

### **K bodu 11**

Starostka predložila príkaz na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu medzi majetkom a záväzkami obce, základnej školy a materskej školy k 31.12.2015. Poslanci berú uvedené na vedomie.

### **K bodu 12**

Bod bol zaradený do rokovania obecného zastupiteľstva na základe návrhu pána Kováča. Boli zhodnotené jednotlivé pripomienky občanov, niektoré boli splnené a finančne náročnejšie požiadavky budú realizované podľa možností obce.

### **K bodu 13**

Interpelácia poslancov

P. Patrovič:

- sa dopytoval na stav realizácie dopravného značenia – je v riešení
- aká je situácia ohľadom vyčistenia Bahorca – prísľubu CHKO – plánuje sa v ďalších rokoch – vypracováva sa projekt
- p. Fileovú upozorniť na pravidelné čistenie pozemku – starostka uviedla, že pani Fileová bola upozornená
- aký je stav s novou AT stanicou (vodárňou) v Mecheniciach – vzhľadom k ukončeniu administratívneho procesu a na základe prísľubu ZsVAK mala by sa realizovať ešte v tomto roku montáž technológie

P. Bódi:

- v obci sa riešia len negatívne stránky činnosti obce, je potrebné vidieť aj kladné výsledky práce a úspechy v projektoch obecného úradu a pani starostky

P. Fülöp:

- je potrebné riešiť odpad z cintorína v časti obce Mechenice, skontrolovať záznamy kamier a preveriť, kto ukladá do cintorínskych kontajnerov iný odpad ako cintorínsky

P. Košťál:

- dopytoval sa na obchod v Mecheniciach – skúšať hľadať spoločnými silami vedúcu predajne – nie je v kompetencii obce
- kedy bude podrtený odpad na ihrisku v Mecheniciach – na budúci týždeň, dohodnutý termín je do 27.11.2015 podľa možností Ponitrianskeho združenia obcí pre separovaný zber.

P. Kováč:

- informoval o zasadnutí rady MŠ zo dňa 20.10.2015, kde bola nanesená požiadavka

vybudovania oplotenia zadnej časti areálu MŠ. Pán poslanec Kováč požiadal starostku obce o urýchlenú montáž provizórneho oplotenia v zadnej časti MŠ pletivom, nakoľko sa jedná o nebezpečnú a život ohrozujúcu bezpečnosť detí a zamedzenie prístupu nežiaducich osôb do areálu v termíne do 30.11.2015. Predniesol aj možnosť, že si rodičia vybudujú oplotenie svojpomocne. Starostka informovala, že obec má zakúpené oplotenie - dielce rovnaké ako sú osadené v prednej časti objektu MŠ, výstavba sa plánuje na rok 2016 po vytýčení hraníc a na základe súhlasného stanoviska KPÚ

- prečo nebola predložená na rokovanie OZ správa z kontroly v školskej jedálni a vo výdajni stravy v MŠ - jedná sa o štandardnú kontrolu stravovacích zariadení z Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, pričom prevádzky spadajú pod priamu kompetenciu riaditeľov školských zariadení – riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ.

Diskusia občanov:

P. Urban – prechod v Sokolníkoch pri obchode

- riešenie stavu cesty popri jeho dome

Starostka nakoniec skonštatovala, že sa pokúsi nájsť riešenie zberu pneumatík. Oboznámila poslancov s termínom obecnej zbernej zabíjačky a to 6.2.2016.

Uložila komisiám na budúce zastupiteľstvo predložiť vyhodnotenie činnosti za rok 2015 a predložiť plán činnosti na rok 2016.

Oboznámila poslancov s podanými žiadosťami o dotácie – kam a na aký účel boli požiadané.

Požiadala o názor poslancov v spojení s aktualizáciou resp. novým územným plánom obce - navrhla si ho na budúcom zastupiteľstve prejsť podrobne s poslancami.

## **K bodu 14**

### **Uznesenie**

Návrhová komisia prečítala uznesenia a dala za uznesenie hlasovať.

### **Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva
- Zmluva o nájme nehnuteľnosti
- Zmluva o pripojení a odvádzaní odpadových vôd (Bádice)
- Žiadosti o dotácie
- Plat starostky obce
- Rozpočet obce na roky 2015-2017 so zápisom zo zasadnutia finančnej komisie
- Návrh zmeny všeobecne záväzného nariadenia č.3/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- Plánované aktivity PHSR
- Správu audítora + stanovisko hl. kontrolóra obce
- Správu o výsledku kontroly na ZŠ Podhorany a návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra pre II. polrok 2015
- Príkaz na vykonanie inventarizácie
- Prejednanie plnenia požiadaviek občanov v diskusii na verejnom zhromaždení občanov konaného dňa 21.3.2015
- Požiadavky poslancov a občanov

### Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva
- Zmluvu o pripojení a odvádzaní odpadových vôd(Bádice) v upravenom znení a so schválenou cenou 1,1335
- Poskytnutie dotácie vo výške 800 € trom združeniam - Spolku vinohradníkov a priateľov dobrého vína Podhorany Mechenice, Jednote dôchodcov na Slovensku, ZO Podhorany, Dart klubu Podhorany
- Rozpočet obce Podhorany na roky 2016-2018 so zapracovanými doporučeniami finančnej komisie
- Dodatok č.1/2015 k VZN č.3/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v §1 v bode 2 písm b) – fyzická osoba, ktorá nemá v obci Podhorany trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, ale ktorá je na území obce Podhorany v zastavanom území obce oprávnená užívať alebo užíva pozemnú stavbu alebo jeho časť.
- Návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra pre II. polrok na školskú jedáleň

### Obecné zastupiteľstvo neschválilo:

- zvýšenie platu starostky

### Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- podmienky zmluvy o nájme nehnuteľnosti, stanovili termín na konania verejného zhromaždenia 4.12.2015 o 18,00 v KD Sokolníky
- správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2014
- stanovené hlavné aktivity k spracovaniu PHSR
- správu o výsledku kontroly na ZŠ Podhorany
- príkaz na vykonanie inventarizácie

### K bodu 15

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Overovatelia: Vladimír Patrovič

Mgr. Ervín Weiss

Zapisovateľka: Ing. Nina Jarošová



Mgr. Magdaléna Bogyová  
starostka obce Podhorany