

ZÁPISNICA

z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch, konaného dňa 10.06.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Územný plán obce Podhorany
4. VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
5. Záverečný účet obce a vyjadrenie hl. kontrolóra
6. Výsledky verejného obstarávania - kanalizácia
7. Rozpočtové opatrenie č.2
8. Správa hl. kontrolóra z kontrolnej činnosti
9. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra – II. polrok
10. Žiadosti občanov – p. Bajzík, Kováčová
11. Interpelácie poslancov
12. Diskusia
13. Uznesenie
14. Záver

K bodu 1

Otvorenie zastupiteľstva vykonala starostka obce Mgr. Magdaléna Bogyová. Privítala prítomných a konštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie je schopné právoplatne sa uznášať a rozhodovať. Za overovateľov zápisnice starostka obce určila Mgr. Ervína Weissa, PhD. a Ing. Tibora Košťála. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Vladimír Patrovič a Pavel Kováč, za zapisovateľku pracovníčka obce Ing. Nina Jarošová. Starostka obce dala hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie, zapisovateľa a o predložennom programe.

Hlasovanie:

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 (Bódi)

K bodu 2

Kontrolu uznesení vykonala starostka obce. Konštatovala, že uznesenia sú splnené, resp. sa priebežne plnia.

K bodu 3

Územný plán obce Podhorany

V rámci tohto bodu na začiatok starostka obce privítala na zasadnutí pána Hatalu a JUDr. Pirohára – zástupcov firmy Mountain View, s.r.o. a odovzdala im slovo na predstavenie ich projektu. Slova sa ujal pán JUDr. Pirohár, stručne vysvetlil zámer firmy ohľadom výstavby na lokalite Bahorec, v rámci skúmania reálnosti projektu predniesol záujem o odkúpenie príjazdovej cesty (jednej z možností) od obce, resp. zámennej zmluvy za pozemok pod cintorínom v Sokolníkoch. Žiada o predbežný súhlas poslancov k realizácii svojho zámeru. Pán poslanec Košťál uvítal prínos pre obec – doriešenie pozemku pod domom smútku do vlastníctva obce. Pán Benc by

uprednostil prístupovú cestu z obce a nie z hlavnej cesty od Nitry, druhú možnosť – príjazd od hlavnej cesty riešiť len dočasne prenájmom. Pán Kučera sa dotazoval na vplyv plánovanej výstavby na životné prostredie a biotopy nachádzajúce sa v uvedenom území. Pán Patrovič vyjadril názor, že by bolo potrebné informovať občanov. Na zasadnutie sa dostavil pán poslanec Bódi. Pán Kováč by uvítal fyzickú obhliadku územia a riešenia možného prístupu. Pán Weiss vyjadril súhlas s projektom. Po diskusii starostka obce dala hlasovať o predbežnom súhlase so zriadením prístupovej cesty na lokalitu Bahorec EKN p.č. 321/2.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 2 (Bódi, Patrovič) NEPRÍTOMNÍ: 0

Ďalej prizvaná pani Ing. Privalincová oboznámila poslancov s problematikou územného plánu, jeho funkciou, vypracovaním zmien a doplnkov, systémom určovania lokalít, pripomienkovaním a inými náležitosťami spojenými so zmenou územného plánu obce Podhorany. Poslancom bolo navrhnuté preštudovať si existujúci územný plán, pripraviť si možné návrhy. Pripraví sa pracovné stretnutie poslancov k zmenám a doplnkom územného plánu.

K bodu 4

VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Podhorany

Starostka obce predložila návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Podhorany, vysvetlila poslancom hlavné zmeny a to v oblasti zberu jedlých olejov a počtu zberných nádob na zber zmesového komunálneho odpadu v §7 ods.4. Pán Bódi sa dotazoval na účel čipovania kontajnerov, či je možné nejakým spôsobom motivovať občanov k separovaniu odpadu. Starostka obce dala hlasovať za predložený návrh VZN.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

Schválené VZN č.1/2016 tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 5

Záverečný účet obce a vyjadrenie hl. kontrolóra

Kontrolórka obce krátko zhodnotila predložený Záverečný účet obce Podhorany za rok 2015, vyslovila názor, že obsahuje všetky potrebné náležitosti, zhodnotila hospodárenie obce ako veľmi dobré a navrhla schváliť Záverečný účet obce Podhorany za rok 2015 a vysloviť súhlas s celoročným hospodárením „bez výhrad“. Starostka obce dala hlasovať.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

Prílohu zápisnice tvorí schválený Záverečný účet obce Podhorany za rok 2015 a stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu Obce Podhorany za rok 2015.

K bodu 6 a 7

Výsledky verejného obstarávania – kanalizácia

Starostka obce oboznámila poslancov s výsledkom verejného obstarávania na realizáciu projektu „Podhorany - vedľajšie vetvy tlakovej kanalizácie – II. etapa“.

Výherná ponuka na obstaranie 96 ks prípojok bola na 198086,13 EUR. Starostka ďalej uviedla, že bude ešte potrebné riešiť pripojenie štyroch novostavieb rodinných domov.

Rozpočtové opatrenie č.2

Poslancom bol predložený návrh rozpočtového opatrenia č.2. Poslanci sa dotazovali na súdne poplatky, dopravné značenie, údržbu KD S, projektu na Pažiti. Po krátkej diskusii a vysvetlení položiek starostka obce dala hlasovať za predložený návrh rozpočtového opatrenia č.2. Návrh pána poslanca Košťála na využitie pôvodne schválených finančných prostriedkov na projekt „Relaxačná zóna Pažit“ vo výške 3145 € z vlastných zdrojov sa bude riešiť na nasledujúcom zasadnutí OZ o rozpočtovom opatrení.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

Schválené rozpočtové opatrenie č.2 tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 8

Správa hl. kontrolóra z kontrolnej činnosti

Pani kontrolórka obce Podhorany na základe predloženého oznámenia o výsledku kontroly zhodnotila stav v ZŠ, oboznámila poslancov so záverom kontroly, zdôraznila povinnosť predkladania mesačnej uzávierky na kontrolu a zároveň odporučila riešiť prezentáciu sa jedálne na webovej stránke školy. Poslanci správu hlavnej kontrolórky berú na vedomie. Správa hl. kontrolóra z kontrolnej činnosti je prílohou zápisnice.

K bodu 9

Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra – II. polrok

Kontrolórka obce predložila návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2016. Kontrolovať sa bude dodržiavanie zákona o účtovníctve na ZŠ za I. polrok, kontrola výdavkov a finančných operácií Obce Podhorany za I. polrok 2016 a kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o verejnom obstarávaní za I. polrok 2016. Starostka obce dala hlasovať za návrh plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

Schválený plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra – II. polrok tvorí prílohu zápisnice.

K bodu 10

Žiadosti občanov

- P. Bajzík – starostka oboznámila poslancov o žiadosti odpredaja pozemku obce p. Radoslavovi Bajzíkovi. V zmysle zákona č. 138/2001 Z.z. o majetku obcí je potrebné schváliť spôsob predaja t.j. zámer previesť majetok obce. Vzhľadom k tomu, že pozemok je spojený so stavbou, je možné v zmysle §9a, ods. 8 písm. e) citovaného zákona odpredať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa. Jedná sa o parcely č. 373/7 o výmere 20m² a 458/3 o výmere 95 m², celková výmera spolu 115m². Starostka dala hlasovať za schválenie zámeru previesť majetok obce v zmysle §91, ods.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech žiadateľa Radoslava Bajzíka v podiele 1/1, s tým, že v overenom geometrickom pláne, ktorý je potrebné predložiť obci, budú uvedené ako samostatné parcely a budú zároveň vytýčené v teréne.

Hlasovanie:

ZA: 7 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 0

- P. Martin Fülöp – požiadal o prekvalifikovanie pozemku p.č. 32/1, 32/2 v kú Mechenice zo záhrady na stavebný pozemok – uvedené sa bude riešiť pri spracovaní zmien a doplnkov územného plánu obce Podhorany, pripomienkovať ÚP budú môcť aj občania.

- P. Veronika Kováčová – požiadala o schválenie územného plánu na parcele č. 923/56 v kú Mechenice – uvedené sa bude riešiť pri spracovaní zmien a doplnkov územného plánu obce Podhorany – určenie na bytovú výstavbu

- P. Jozef Košťál – požiadal o zaradenie parcely č. 889 v kú Mechenice do nového územného plánu pre výstavbu rodinných domov - uvedené sa bude riešiť pri spracovaní zmien a doplnkov územného plánu obce Podhorany
Z rokovania odišiel pán poslanec Weiss.

K bodu 11

Interpelácie poslancov

- pán poslanec Patrovič navrhol odmeniť zamestnanca obce za aktivitu pri organizovaní podujatia oslavy sv. Urbana
- pán Kováč srdečne poďakoval rodine Tomaníkovej za skrášlenie areálu detského ihriska na Pažiti
- pán Bódi sa spýtal na možnosť riešiť umiestnenie zberného dvoru vzhľadom na pripravovanú zmenu územného plánu
- pán Košťál sa dotazoval na možnosť preplatenia katalógu z ochutnávky vín

K bodu 12

Diskusia

Starostka obce v rámci diskusie

- poďakovala za pomoc pri oslavách sv. Urbana,
- informovala poslancov o vystúpení skupiny z Azerbajdžanu dňa 8.7. v rámci Akademickej Nitry,
- informovala o počte detí v MŠ zapísaných na školský rok 2016/2017.

K bodu 13

Uznesenie

Návrhová komisia prečítala uznesenia a dala za uznesenie hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a program rokovania obecného zastupiteľstva
- Plánované zmeny územného plánu a predbežný súhlas so zriadením prístupovej cesty na lokalitu Bahorec k EKN p.č. 321/2
- VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
- Záverečný účet obce Podhorany za rok 2015 a vyjadrenie hl. kontrolóra
- Výsledky verejného obstarávania – kanalizácia
- Rozpočtové opatrenie č.2
- Správa hl. kontrolóra z kontrolnej činnosti v ŠJ ZŠ
- Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra – II. polrok
- Žiadosti občanov – p. Bajzík, p. Kováčová, p. Košťál, p. Fülöp

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

- Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva
- predbežný súhlas so zriadením prístupovej cesty na lokalitu Bahorec k EKN p.č. 321/2
- VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce
- Záverečný účet obce Podhorany za rok 2015
- Rozpočtové opatrenie č.2
- Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra – II. polrok
- Podľa §9a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Podhorany a to parcely č. 373/7 o výmere 20m² a 458/3 o výmere 95 m², v kú Sokolníky, obec Podhorany, do vlastníctva Radoslava Bajzika v podiele 1/1, bytom Sokolníky 91, Podhorany ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemky, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Plánované zmeny a doplnky územného plánu
- Vyjadrenie hl. kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2015
- Výsledky verejného obstarávania – kanalizácia
- Správa hl. kontrolóra z kontrolnej činnosti v ŠJ ZŠ
- Žiadosti ostatných občanov

Hlasovanie

ZA: 6 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 1 (Weiss)

K bodu 14

Záver


Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Overovatelia: Mgr. Ervín Weiss

Ing. Tibor Košťál

Zapisovateľka: Ing. Nina Jarošová




Mgr. Magdaléna Bogyová
starostka obce Podhorany

