

# ZÁPISNICA

## zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch, konaného dňa 26.08.2016

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny

**Program:**

- 1 - Otvorenie zasadnutia  
Voľba komisií a zapisovateľa
- 2 - Kontrola plnenia uznesení
- 3 - Vyhodnotenie kontroly v základnej škole
- 4 - Informácia o ukončení verejného obstarávania (KDMechenice) – prejednanie zmluvy o dielo
- 5 - Rozpočtové opatrenie 4/2016
- 6 - Žiadosti občanov
- 7 - Interpelácie poslancov
- 8 - Uznesenie
- 9 - Záver

### K bodu 1

Starostka obce Mgr. Magdaléna Bogyová otvorila rokovanie obecného zastupiteľstva, privítala prítomných hostí a konštatovala, že rokovania sa zúčastňujú všetci poslanci obecného zastupiteľstva a zasadnutie je schopné právoplatne sa uznávať a rozhodovať. Za overovateľov zápisnice starostka obce určila p. Pavla Kováča a Jozefa Bódiho. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Vladimír Patrovič a Radoslav Benc, za zapisovateľku pracovníčka obce Jana Hrobárová. Starostka obce dala hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie, zapisovateľa a o predložennom programe.

Hlasovanie :

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

### K bodu 2

Kontrolu uznesení vykonala starostka obce. Konštatovala, že uznesenia sú splnené, resp. sa priebežne plnia, no i napriek tomu sa opätovne vrátila k otázke počtu detí v MŠ a počtu zamestnancov MŠ. Na zasadnutie obecného zastupiteľstva bola prizvaná aj p. riaditeľka MŠ p. Helena Belicová. Na šk. rok 2016/2017 je prihlásených k 1. septembru 2016 22 detí a v priebehu roka pribudne 5 detí. Z dôvodu poklesu detí v MŠ p. starostka na základe podnetov, ktoré obdržala predniesla návrh možností riešenia situácie a to: znížiť počet pedagogických zamestnancov alebo znížiť úväzky zamestnancov. Uvedené riešenie bude predmetom ďalších rokovaní, nakoľko štatisticky počet detí v obci odkázaných na predškolskú výchovu má klesajúcu tendenciu. P. Belicová sa vyjadrila k danej téme, že školský zákon povoľuje počet detí 21 v triede a žiada ponechať stav zamestnancov rovnako ako doposiaľ. P. Benc sa dotazoval, či v prípade čerpania dovolenky môže robiť jedna učiteľka celý deň. P. Belicová ozrejmila, že zo zákona môže vykonávať prácu s deťmi max. 6 hodín. Skrátenie úväzku by bolo tiež jedno z riešení. P. Bedeová navrhla spraviť kalkuláciu na obidve riešenia a podľa výsledku zaujať stanovisko.

P. Košťál vyjadril svoj názor: spojiť ZŠ s MŠ čím by bolo odbremené financovanie obce. Obecné zastupiteľstvo sa po vzájomnej dohode rozhodlo, že zistí všetky podmienky pre spojenie ZŠ a MŠ a na nasledných zastupiteľstvách sa bude táto otázka riešiť ďalej.

Hlasovanie :

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

### **K bodu 3**

K tomuto bodu dostali poslanci Správu o vyhodnotení finančnej kontroly v ZŠ od hlavnej kontrolórky obce Ing. Bedeovej. Boli zistené nedostatky, medzi ktorými bola aj chýbajúca interná smernica za účelom vykonávania finančného riadenia, ktorú ZŠ nemá vypracovanú. Tento predpis má byť predložený do 31.08.2016, následne bude kontrola ukončená. Pani starostka informovala poslancov, že vo februári sa uskutočnilo stretnutie, na ktorom sa zúčastnili riaditeľ ZŠ, ekonómka a vedúca ŠJ. Nakoľko spolupráca ekonómky ZŠ a vedúcej ŠJ bola nedostatočná, evidencia nie je zosúladená. Do 30.06.2016 bol termín na predloženie dokladov ohľadne vedenia dokumentov ŠJ a následné predloženie výstupov ekonómky školy. P. Košťál upozornil na absentujúce zasadnutia Rady školy a vyjadril nespokojnosť s neobornosťou vo vzdelávaní. Poslanci sa dohodli, že treba iniciovať zvolanie školskej rady a písomne vyzvať max. do 30.09.2016 predsedu Rady školy na jej zasadnutie a na nasledujúce zastupiteľstvo pozvať ekonómku školy.

#### **Hlasovanie:**

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 0

Po skončení rokovania tohto bodu programu sa dostavil p. Martinec, ktorý prišiel oboznámiť obecné zastupiteľstvo s priebehom a organizačnými pokynmi týkajúcimi sa detských cyklistických pretekov, ktoré sa uskutočnia v sobotu 10.09.2016.

### **K bodu 4**

Starostka obce informovala o ukončení verejného obstarávania na opravu strechy kultúrneho domu Mechenice. Vo výberovom konaní bolo prihlásených 6 uchádzačov, z ktorých boli 3 uchádzači vylúčení z dôvodu nesplnenia podmienok. Členom výberovej komisie z radov poslancov OZ bol poslanec p. Pavel Kováč. Vysúťažená suma vo verejnom obstarávaní je 119037,35 € s DPH (3 586 119,21 Sk) a zhotoviteľom bude firma DHAP Golianovo.

P. poslanec Kováč sa vyjadril, že nesúhlasí s uvedenou výškou sumy a peniaze by chcel využiť na niečo iné.

P. Patrovič taktiež nie je stotožnený so sumou, ktorú treba investovať do opravy strechy z dôvodu, že nie sú peniaze nachodníky, na dom smútku v Sokolníkoch a toto nie je potrebné, vzhľadom k neefektívnosti využívania budovy. P. Bódi sa informoval, kedy bude takáto výška finančných prostriedkov investovaná do časti obce Sokolníky. P. Benc súhlasí s opravou, ale nie na využitie budovy ako kultúrny dom. Budovu by bolo lepšie využiť na športové účely. Niektorí poslanci nesúhlasia s opravou strechy a uvedenou sumou, z dôvodu, že rekonštrukcia KD Mechenice prebehla v roku 2006 a nikto nie je zodpovedný za výsledok rekonštrukcie. Na túto poznámku reagovala starostka obce tým, že boli podané podnety na prokuratúru a aj na súd, ale firmy, ktoré budovu rekonštruovali, sa zrušili a budova bola staticky nevyhovujúca na ďalšie využívanie, takže ani verejné ohrozenie nebolo skutkovo naplnené. Súčasný stav budovy KD je však havarijný a najviac je ohrozená prevádzka pošty, v ktorej po dažďoch zateká do jej priestorov. Hrozí spadnutie strechy a tým je ohrozená existencia celej stavby.

Takže starostka obce, na základe uvedeného postoja a na základe vyjadrení poslancov dala návrh na dve alternatívy riešenia havarijného stavu budovy :

1. Opraviť strechu a postupne budovu rekonštruovať
2. Odstrániť budovu

Pokiaľ sa oprava strechy neuskutoční, bude sa musieť vrátiť suma 25 000€, ktorú sme dostali formou dotácie z Úradu vlády SR.

P. Košťál podotkol, že treba rozhodnúť, na čo sa bude budova využívať.

P. starostka navrhla, že jedným z riešení financovania rekonštrukcie je aj forma úveru. Dnešná otázka ale znie: premiestniť poštu a dať budovu rekonštruovať alebo zbúrať. V diskusii sa následne dohodlo, že budova sa zrekonštruuje a bude mať viacúčelové využitie.

### **K bodu 5**

V tomto bode sa prejednávalo použitie rezervného fondu vo výške 27 000€ na dofinancovanie opravy strechy KD Mechenice. Rezervný fond sa môže do aktuálneho rozpočtu zapojiť iba do 31.08.2016, po tomto termíne sa môže rezervný fond čerpať až budúcom roku .

Spoločné hlasovanie k bodu 4 a k bodu 5:

ZA: 4 (Benc, Košťál, Weiss, Kučera)

PROTI: 1 (Patrovič)

ZDRŽALSA: 1(Bódi)

NEHLASOVAL : 1 (Kováč)

NEPRÍTOMNÍ: 0

### **K bodu 6**

Žiadosť p. Desata Ivana o odkúpenie pozemku- výmer je doložený geometrickým plánom, p. starostka navrhla výmenu pozemkov zámennou zmluvou a zaradenie parc. č. 203, kat.úz. Sokolníky do ÚP ako pozemok na stavbu RD. Nakoľko sme v danej lokalite dvom žiadateľom vyhovelí, mali by sme postupovať rovnako.

Bajzík – na zasadnutí OcZ dňa 8.4.2016 bol schválený zámer previesť majetok obce v zmysle § 9 a, ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prípad hodný osobitného zreteľa v prospech žiadateľa Radoslava Bajzika v podiele 1/1.

Uvedené nehnuteľnosti sú zamerané GP č. 140/2015 vyhotovený dňa 11.3.2016 fi. GEO – EKON s.r.o., Dunajská 4, 949 01 Nitra, overený Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom pod č. 1375/2016. Ide o novovytvorené parc. č. 373/7 – ostatné plochy o výmere 20 m<sup>2</sup>, 458/3 – orná pôda o výmere 95 m<sup>2</sup>. Celková výmere je spolu 115 m<sup>2</sup>.

Na dnešnom zastupiteľstve je potrebné schváliť samotný prevod vyššie uvedených nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože sa jedná o pozemky, ktoré sú zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok, a to za cenu 12,50 €/m<sup>2</sup> t.z. 115 m<sup>2</sup> x 12,50 € = 1437,50 € v prospech žiadateľa – kupujúceho: Radoslava Bajzika rod. Bajzika, nar. 04.11.1972, bytom Sokolníky 91, 951 46 Podhorany, v podiele 1/1.

Hlasovanie – návrh : 12,50 € / m<sup>2</sup>

ZA : 4 (Bódi, Patrovič, Weiss, Kučera)

PROTI : 3 (Košťál, Benc, Kováč)

ZDRŽAL SA : 0

Hlasovanie : – návrh 10,0 € / m<sup>2</sup>

ZA : 3 (Kováč, Košťál, Benc)

PROTI : 4(Bódi, Patrovič, Weiss, Kučera)

ZDRŽAL SA : 0

### **K bodu 7**

Interpelácie poslancov:

p. Košťál – sa zaujímal o situáciu vo vzťahu k znovuo tvoreniu prevádzky Jednoty v Mecheniciach p. starostka informovala, že obchod by mal byť otvorený od septembra, ale je to v kompetencii COOP Jednoty

p. Košťál – či sa nedá doriešiť sedenie pri prameni

p. starostka -bude sa riešiť lavičkou

p. Bódi – odporučil dať pi Hornú studňu dopravné značenie zákaz vjazdu

p. Kováč – sa informoval o možnosti zníženia poplatkov za komunálny odpad pre občanov ZŤP.

p. starostka – toto treba zahrnúť do VZN a pripraviť návrh

p. Kováč – výtlky na ceste – na niektorých miestach je potrebný koberec

p. Bódi – prípojka kanalizácie p. Kuťka či je reálna

p. Benc – požiadal o značku STOP od lesnej cesty, z dôvodu bezpečnosti premávky pri ich domoch

### K bodu 8

Návrhová komisia prečítala uznesenia a dala za uznesenia hlasovať.

#### Obecné zastupiteľstvo prerokovalo :

- určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
- personálne riešenie MŠ
- priebeh kontroly v základnej škole
- rozpočtové opatrenie 4/2016
- žiadosti občanov (Ivan Desat, Radoslav Bajzík)

#### Obecné zastupiteľstvo schválilo :

- zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu
- rozpočtové opatrenie 4/2016
- rekonštrukciu strechy na KD Mechenice
- výmenu pozemkov p. Desatovi Ivanovi zámennou zmluvou
- odpredaj pozemku p. Bajzíkovi v sume 12,50 € za m2
- ukončenie verejného obstarávania (KD Mechenice)

#### Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- vyhodnotenie kontroly v ZŠ
- ukončenie verejného obstarávania (KD Mechenice)

#### Obecné zastupiteľstvo ukladá :

- iniciovať zvolanie a sfunkčnenie Rady školy

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a vyhlásila rokovanie za ukončené.



Mgr. Magdaléna Bogyová  
starostka obce Podhorany

Overovatelia: Pavel Kováč

Jozef Bódi

Zapísala: Jana Hrobárová