

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
OBCE PODHORANY  
č. 6/2014**

**o miestnych daniach**

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Podhorany dňa	18.11.2014
Návrh VZN zvesený z úradnej tabule v obci Podhorany dňa	03.12.2014
Návrh VZN zverejnený na internetovej stránke obce Podhorany dňa	18.11.2014
Návrh VZN stiahnutý z internetovej stránky obce Podhorany dňa	03.12.2014
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Podhorany	03.12.2014

**VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2015**

Obec Podhorany v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98a, § 98b, 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e pre územie obce PODHORANY na rok 2013 a ďalšie zdaňovacie obdobia

## I. ČASŤ ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

### § 1

1. Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013 a ďalšie zdaňovacie obdobia tieto miestne dane:
  - 1/ daň z nehnuteľnosti
  - 2/ daň za psa
  - 3/ daň za užívanie verejného priestranstva
  - 4/ daň za predajné automaty
  - 5/ daň za nevýherné hracie prístroje
2. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľnosti, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie (VZN) upravuje podmienky určovania a vyberania dane na území obce Podhorany.

## II. ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

### § 2

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome(d'alej „daň z bytov“)

### Daň z pozemkov

#### § 3

#### Základ dane

1. Základom dane z pozemkov pre pozemku druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemku v m<sup>2</sup> a hodnoty pôdy za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1

#### a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady

•katastrálne územie Mechenice .....	0,4965 €/m <sup>2</sup>
•katastrálne územie Sokolníky .....	0,4451 €/m <sup>2</sup>

#### a) trvalé trávnaté porasty

•katastrálne územie Mechenice .....	0,0647 €/m <sup>2</sup>
•katastrálne územie Sokolníky .....	0,0424 €/m <sup>2</sup>

2. Základom dane z pozemkov pre pozemky záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 2

b) záhrady .....

1,85 €/m<sup>2</sup>

c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy.....

1,85 €/m<sup>2</sup>

e) stavebné pozemky .....

18,58 €/m<sup>2</sup>

3. Základom dane z pozemkov lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená



vynásobením výmery pozemku v 1 m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku zistenej na 1 m<sup>2</sup> podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku-<sup>10</sup>). (§ 7, odst. 5 zák.č.582/2004 Z.z. V znení nesk. predpisov)

Správca dane ustanovuje hodnotu pozemku 0,1148 € za 1 m<sup>2</sup>. Takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

**d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy..... 0,1148 €/m<sup>2</sup>**

#### § 4

##### Sadzba dane

1. Správca dane ustanovuje v jednotlivých častiach obce Podhorany vymedzenej katastrálnym územím obce ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedených v § 3, odst. 1 tohto VZN:

**a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady**

- katastrálne územie Mechenice ..... 0,55 %
- katastrálne územie Sokolníky ..... 0,60 %

**a) trvalé trávnaté porasty**

- katastrálne územie Mechenice ..... 0,60 %
- katastrálne územie Sokolníky ..... 0,91 %

2. Správca dane ustanovuje pre pozemky na území obce Podhorany uvedených v § 3, odst. 2 tohto VZN ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- b) záhrady ..... 0,55 %**
- c) zastavané plocha a nádvoría, ostatné plochy ..... 0,55 %**
- e) stavebné pozemky ..... 0,60 %**

3. Správca dane ustanovuje pre pozemky na území obce Podhorany uvedených v § 3, odst. 3 tohto VZN ročnú sadzbu dane z pozemku

- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy..... 0,80 %**

#### Daň zo stavieb

#### § 5

##### Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Podhorany ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy .

- a) 0,10 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) 0,30 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby na vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) 0,30 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) 0,30 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e) 1,00 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) 1,00 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- g) 0,30 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,036 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3. Správca dane určuje, že daň za stavby podľa tohto VZN za podzemné podlažie nebude vyrubovať.



## § 5a

### Výpočet dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 5, odst. 1.
2. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej časti stavby.

## Daň z bytov

### § 6

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov na území obce Podhorany je **0,033 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v bytovom dome.

### § 7

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane od **dane z pozemkov oslobodzuje**:
  - a) pozemky vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
  - b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
  - c) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje, rozptylové lúky, pozemky-areál kostola
  - d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.
2. Správca dane od **dane zo stavieb oslobodzuje**:
  - a) stavby a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane
  - b) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam
  - c) podzemné podlažia
  - d) stavby slúžiace na vykonávanie náboženských obradov
3. Správca dane poskytuje **zníženie dane zo stavieb**:
  - a) **50 %** z daňovej povinnosti zo stavieb na bývanie a bytov vo vlastníctve občanov **starších ako 70 rokov** alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
  - b) **50 %** z garáží vo vlastníctve občanov **starších ako 70 rokov** alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia pre osobné motorové vozidlá používané na ich dopravu.
4. Zníženie dane podľa nariadenia 3. a), b) sa poskytne daňovníkovi po predložení hodnoverných dokladov, preukazujúci dôvod zníženia dane (preukaz ŤZP, ŤZPS, osvedčenie od vozidla) najneskôr do 31. januára zdaňovacieho obdobia.

### § 8

#### Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako **3,- €** nebude vyrubovať ani vyberať daň.

### § 9

#### Platenie dane

1. Vyrubená daň je splatná do **15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, ak tento zákon neustanovuje inak..
2. Správca dane určuje platenie dane z nehnuteľnosti v splátkach. Splátky dane sú splatné v lehotách určených správcom dane v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje daň.

### III. ČASŤ DAŇ ZA PSA § 10

#### Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou

#### § 11

#### Daňovník

Daňovník je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

#### § 12

#### Základ dane

Základom dane je počet psov.

#### § 13

#### Sadzba dane

Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je 5,- €. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

#### § 14

#### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 odst.1 a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

#### § 15

#### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň **rozhodnutím**. Vyrubená daň je **splatná do 15 dní** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

### IV. ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA § 16

#### Verejné priestranstvo

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Podhorany, ktorými sa považujú:
  - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
  - b) vybudovaný chodník, príp.aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na území obce
  - c) všetky neknihované parcely v intraviláne obce
  - d) pozemky vo vlastníctve obce v školskom areáli.
2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa tohto VZN rozumie:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
  - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií
  - c) umiestnenie dočasnej skládky

#### § 17

#### Parkovanie motorových vozidiel

1. Na území obce Podhorany je zakázané dlhodobé neprerušované parkovanie (nad 24 hodín) na verejnom priestranstve všetkých druhov motorových vozidiel do 3,5 tony.
2. Na území obce Podhorany je odstavenie a dlhodobé parkovanie na verejnom priestranstve zakázané všetkým zvláštnym motorovým vozidlám, nákladným motorovým vozidlám, prívesom, návesom, obytným vozidlám a dodávkovým vozidlám prevyšujúcim hmotnosť 3,5 tony. Povoľené



je iba zastavenie nákladných vozidiel zabezpečujúcich zásobovanie na čas nevyhnutne potrebný k zloženiu a naloženiu tovaru a vozidiel stavebnej výroby na čas zodpovedajúci pracovnej dobe

3. Všetci držitelia a prevádzkovatelia nákladných motorových vozidiel, špeciálnych vozidiel, mechanizmov a autobusov sú povinní zabezpečiť si parkovanie a odstavenie svojich vozidiel na vlastných alebo prenajatých priestoroch.

4. V obytnej zóne obce je zakázané odstavovať a parkovať samostatne stojace nákladné motorové vozidlá nad 3,5 tony, prípojné vozidlá, prívesy a návesy za nákladné motorové vozidlá, prípojné vozidlá za osobné automobily (obytné a nákladné prívesy) a za jednostopové motorové vozidlá. Zastavenie jazdnej súpravy v obytnej zóne je povolené iba na dobu nevyhnutnú na naloženie a zloženie tovaru.

5. Parkovanie a státie na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v obci je povolené, ak to nevyklučujú ustanovenia zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo iné ustanovenia tohto VZN.

6. Na verejnej zeleni, chodníkoch a nespevnených plochách, ktoré nie sú na tento účel určené je státie a odstavenie všetkých druhov vozidiel **z a k á z a n é**.

#### **§ 18**

##### **Predmet dane**

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

#### **§ 19**

##### **Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvá užíva.

#### **§ 20**

##### **Základ dane**

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.

#### **§ 21**

##### **Sadzba dane**

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva zariadeniami slúžiacimi na poskytovanie služieb a predajného zariadenia sa stanovuje: **0,10 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

#### **§ 22**

##### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia osobitného užívania priestranstva a každý aj začatý deň.

#### **§ 23**

##### **Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

1. Daňovník je povinný osobne alebo písomne ohlásiť užívanie verejného priestranstva správcovi dane a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva. Nesplnenie ohlasovacej povinnosti sa považuje za neoprávnené osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Daňovník je povinný osobne alebo písomne ohlásiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
3. Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

#### **§ 24**

##### **Oslobodenie od dane**

Správca dane oslobodzuje od platenia dane :

- a) za užívanie verejného priestranstva na kultúrnu a športovú akciu usporiadanú bez vstupného
- b) za užívanie verejného priestranstva na akciu, ktorej výt'azok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.



## V. ČASŤ DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

### § 25

#### Predmet dane

Predmetom dane sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

### § 26

#### Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba a právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

### § 27

#### Sadzba dane.

**Sadzba dane je za jeden predajný automat.**

- a) 150,- € za predajný automat, obsahujúci v skladbe ponúkaného spotrebného tovaru najviac 10 druhov tovaru s výnimkou cigariet a alkoholických nápojov
- b) 300,- € za predajný automat, obsahujúci v skladbe ponúkaného spotrebného tovaru viac ako 10 druhov tovaru vrátane cigariet a alkoholických nápojov

### § 28

#### Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

### § 29

#### Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Daňovník – prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého automatu osobitne:
  - a) názov daňovníka – prevádzkovateľa, miesto umiestnenia
  - b) výrobné číslo predajného automatu
  - c) dátum začatia prevádzky automatu

## VI. ČASŤ DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

### § 30

#### Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
  - a) elektronické prístroje na počítačové hry
  - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry

### § 31

#### Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje

### § 32

#### Sadzba dane

Ročná sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj je 100,- €.

### § 33

#### **Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

### § 34

#### **Oznamovacia povinnosť a platenie dane**

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň rozhodnutím. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
3. Daňovník – prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého automatu osobitne: a) názov daňovníka - prevádzkovateľa , miesto umiestnenia  
b) výrobné číslo predajného automatu  
c) dátum začatia prevádzky automatu

### § 35

#### **Záverčné ustanovenie**


1. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch dňa 03.12.2014 , uznesením číslo 33/6/2014.
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach obce Podhorany sa zrušuje VZN č. 1/2012.

### § 36

#### **Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť **01.01.2015**



  
Mgr. Magdaléna Bogyová  
starostka obce