

# ZÁPISNICA

## zo 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch, konaného dňa 16.06.2017

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Začiatok:** 18,05 hod.

**Koniec:** 22,45 hod.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Prejednanie výzvy Okresného súdu v Nitre
4. Rozpočtové opatrenie č.2
5. Správa hl. kontrolórky – MŠ Podhorany + plán kontrolnej činnosti II.polrok
6. Prejednanie zámennej zmluvy – p. Večerová
7. Prejednanie došlých žiadostí
8. Informácia o projektoch, podaných žiadostiach, akciách
9. Interpelácie poslancov
10. Diskusia
11. Uznesenia
12. Záver

**K bodu 1**

**Otvorenie zasadnutia, voľba komisií, schválenie programu**

Otvorenie zastupiteľstva vykonal zástupca starostky obce Mgr. Ervín Weiss, PhD, ktorého poverila zastúpením starostka obce Mgr. Magdaléna Bogyová. Privítal prítomných a konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie je schopné právoplatne sa uznášať a rozhodovať. Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Tibor Košťál a Mgr. Ervín Weiss, PhD. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Pavel Kováč a Ing. Marian Kučera, PhD., za zapisovateľku pracovníčku obce Janu Hrobárovú. Zástupca starostky obce dal hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členov návrhovej komisie, zapisovateľa a o predložení programe.

**Hlasovanie:**

ZA: 5      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0      NEPRÍTOMNÍ: 2

**K bodu 2**

**Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu uznesení vykonal zástupca starostky obce. Konštatoval, že väčšina uznesení bola vybavená alebo sa priebežne plnia.

**K bodu 3**

V tomto bode oboznámil poslancov s výzvou Okresného súdu Nitra, v ktorej na základe podnetu ministerky spravodlivosti SR vyzývajú podať návrh na výmaz Miestneho národného výboru v Podhoranoch (drobnej prevádzkarne) z obchodného registra z dôvodu, že v roku 1990 zanikol Miestny národný výbor a v súlade s platnou

legislatívou mal byť Miestny národný výbor (drobná prevádzkareň) vymazaný z Obchodného registra. K návrhu na výmaz je potrebné rozhodnutie obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie:**

ZA: 5      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0      NEPRÍTOMNÍ: 2

18,15 hod. prišla starostka obce a prevzala rokovanie.

**K bodu 4**

Rozpočtové opatrenie č.2

Poslancom bol predložený návrh rozpočtového opatrenia č. 2. Nakoľko obec z dôvodu vysokého finančného rozpočtu na rekonštrukciu MŠ nedostala z MK SR finančné prostriedky, zhodli sa poslanci pozvať na ďalšie zastupiteľstvo Ing. Válekovej riaditeľku KPÚ NR. Keďže sme nedostali v tomto roku peniaze na kanalizáciu, suma, ktorá bola na ňu narozpočtovaná, bola preklopená do opravy domu smútku v Sokolníkoch. P.Patrovič sa dotazoval, či by sa v rámci úprav nemohla spraviť aj predná ohrada. Ďalej sa diskutovalo o oprave ciest, rekonštrukcii multifunkčného ihriska a aj o nákupe vybavenia školskej jedálne, na ktoré boli podané žiadosti o dotáciu.

Starostka obce dala hlasovať za rozpočtové opatrenie č. 2.

**Hlasovanie:**

ZA: 5      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0      NEPRÍTOMNÍ: 2

**K bodu 5**

Správa hlavnej kontrolórky bola doručená poslancom OZ spolu s materiálmi na rokovanie obecného zastupiteľstva. Hlavná kontrolórka oboznámila poslancov s výsledkom kontroly a na základe nových skutočností ohľadne počtu detí v šk.roku 2015/2016 skonštatovala, že správu doplní. K danej kontrole sa vyjadrila aj riaditeľka MŠ Helena Belicová, ktorá sa zúčastnila zasadnutia OZ. Oznámila, že na šk. rok 2017/2018 bolo prijatých 26 žiadostí a vydaných 25 rozhodnutí. Na záver hlavná kontrolórka konštatuje priebežne spraviť kontrolu či je počet detí naplnený.

P. Pavel Kováč sa spýtal, či na základe dotazov rodičov nemôže byť otvorená prevádzka MŠ od 6,30 hod., na čo riaditeľka MŠ zareagovala a vysvetlila, že na začiatku školského roka sú rodičia oboznámení so školským poriadkom, ku ktorému sa mohli vyjadriť. Do dnešného dňa nebol podaný žiadny podnet od rodičov. Pokiaľ bude takýto podnet nevidí dôvod ho nevyriešiť k ich spokojnosti.

Poslanci zobrali na vedomie správu hlavnej kontrolórky a dali hlasovať za návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok roku 2017.

**Hlasovanie:**

ZA: 5      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0      NEPRÍTOMNÍ: 2

**K bodu 6**

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva zo dňa 8.4.2016 bol schválený zámer zámery pozemkov nachádzajúcich sa v obci Podhorany, kat. území Sokolníky medzi obcou Podhorany a Mgr. Evou Večerovou, a to podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.

138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Prostredníctvom GP č. 51/2014 zo dňa 19.05.2017, autorizačne overeným dňa 22.05.2017 a úradne overeným Okresným úradom, katastrálnym odborom dňa 29.05.2017 boli spresnené výmery zamieňaných pozemkov, a to tak, že predmetom zámeny je novovytvorená parcela reg. „C“ č. 93/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od pozemku parcely reg. „C“, č. 93/3 vo vlastníctve obce Podhorany, a novovytvorená parcela reg. „C“ č. 93/11 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 26 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla odčlenením od pozemku parcely reg. „C“ č. 93/2.

Na zasadnutí OZ bolo potrebné schváliť samotný prevod (zámenu) uvedených pozemkov, a to parc. reg. „C“ č. 93/10, kat. územie Sokolníky, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Podhorany, Mechenice 51, 951 46 Podhorany, IČO 00308374 za parcelu reg. „C“ č. 93/11, kat. územie Sokolníky, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 26 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mgr. Evy Večerovej, Sokolníky 267, 951 46 Podhorany, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to z dôvodu, že zamieňaná časť pozemku vo vlastníctve obce Podhorany je dlhodobo užívaná Mgr. Evou Večerovou a zamieňaná časť pozemku vo vlastníctve Mgr. Evy Večerovej je dlhodobo užívaná obcou Podhorany, pričom prostredníctvom zámeny sa zosúladi faktický stav s majetkovoprávnym.

#### **Hlasovanie:**

ZA: 5      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0      NEPRÍTOMNÍ: 2

#### **K bodu 7**

V bode 7 boli prerokované viaceré žiadosti občanov, a to:

Dňa 7.4.2017 bol na zasadnutí OcZ schválený zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nachádzajúcej sa v obci Podhorany kat. územie Sokolníky, a to parcely reg. „C“ č. 225/30, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m<sup>2</sup>, v pre žiadateľov Juraja Gála a manž. Silvie, Sokolníky 60, Podhorany.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa prejednal samotný prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v obci Podhorany, kat. územie Sokolníky, a to parcely reg. „C“ č. 225/30 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 005/2017 vyhotoveného Ing. Romanom Kisom, Petzwalova 545/15, 949 01 Nitra, overeného Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, pod č. 438/2017. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa, a to z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, kde majú postavený rodinný dom v ich vlastníctve. Žiadatelia sa o pozemok dlhodobo riadne starajú, pozemok je od uvedenej doby oplotený, a tým tvorí celok s pozemkom v ich vlastníctve, a to za cenu 12,50 €/m<sup>2</sup>; t.z. 25 m<sup>2</sup> x 12,50 € = 312,50 € slovom tristodvanásť eur 50/100 centov, do vlastníctva Juraja Gála nar. 14.3.1974 a manž. Silvie Gálovej rod. Fülöpovej nar. 19.1.1973, obaja bytom Sokolníky č. 60, Podhorany v podiele 1/1,

Ďalšou žiadosťou bola žiadosť p. Zoltána Fülöpa, Mechenice 129, Podhorany o vydanie stavebného povolenia na drobnú stavbu a schválenie finančnej pomoci na materiál vo výške 1000,- €, ktoré žiadal prejednať obecným zastupiteľstvom. Keďže o vydávaní stavebných povolení nie je kompetentné rozhodovať obecné zastupiteľstvo, o žiadosti bola podaná iba informácia. V rámci prejednávania uvedenej veci sa obecné zastupiteľstvo zaoberalo požiadavkou o finančnú výpomoc, o ktorú menovaný žiadal. Vysvetlil, že sa jedná sa o rekonštrukciu tretej obecnej studne, ktorá sa nachádza pred kostolom v časti obce Mechenice. Každý poslanec vyjadril svoj názor. V zmysle VZN o poskytovaní dotácií nie je možné poskytnúť peniaze fyzickej osobe, žiadateľmi môžu byť napr. spolky. Ďalej je potrebné zmapovať a zistiť či sa dané miesto nenachádza v ochrannom pásme. Na základe uvádzaných skutočností je potrebné pokračovať v zmysle platnej legislatívy.

Počas rokovania žiadosti Zoltána Fülöpa prišiel o 18,40 hod. posl. P. Radoslav Benc

- Ďalej bola prerokovaná žiadosť Západoslovenskej distribučnej v zastúpení splnomocneným zástupcom Mgr. Mariánom Jarošom o zriadenie vecného bremena na uloženie elektroenergetických zariadení a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie – bezodplatne.

K uvedenej žiadosti bol predložený geometrický plán. Nakoľko z GP nie je zrejmé, kde sa bude na uvedenej trase vykonávať mikrotunelovanie, a kde výkopové práce poslanci požadujú na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva predložiť technickú správu ku predloženému geometrickému plánu, príp. inú alternatívu trasy zo strany Západoslovenskej distribučnej. Na základe vyššie uvedených skutočností sa dohodli presunúť žiadosť na nasledujúce zastupiteľstvo.

- Ďalej na základe predbežného schválenia investičného zámeru Pavla Vargu na projekt výstavby v objekte bývalého PD Sokolníky (dňa 7.4.2017) bol prezentovaný zámer zahrnúť nevyužívanú parcelu vo vlastníctve obce do projektového zámeru, s jej konkrétnym využitím ako oddychovej zóny. Po krátkej diskusii sa poslanci OZ zhodli, že obec momentálne nemá záujem o odpredaj pozemku susediacim s areálom MŠ.

### **K bodu 8**

V rámci uvedeného bodu starostka opäť informovala o prijatých dotáciách poskytnutých z VÚC :

- Cestovný ruch, na ktorý bola poskytnutá dotácia vo výške 500- €, ktorá bude použitá na grafické spracovanie a tlač bulletinu
- Dotácia šport (650€), ktorá bola použitá na návštevu Nitrianskeho kniežatstva (1.6.2017) a osláv MDD organizovaných v areáli ZŠ Podhorany (3.6.2017)
- Dotácia na kultúru vo výške 1100,- € bude použitá na kultúrne leto, ktorá sa bude konať 26.8.2017 s prehliadkou folklórnych súborov a súčasťou akcie bude prehliadka tradičných jedál. Miesto konania sa upresní pred konaním akcie.
- Taktiež informovala poslancov o plánovanom športovom popoludní, ktoré organizuje OLD BOYS za účelom slávnostného ukončenia svojej činnosti. Akcia sa uskutoční 24.6.2017 v areáli ZŠ Podhorany.

- Ďalšia poskytnutá dotácia bola z MAS Žibrica, ktorá bola poskytnutá vo výške 2770,- € použitá na vybudovanie protipovodňových opatrení (vykopanie a vyčistenie rigolov).
- Z dotácie programu obnovy dediny poskytnutej z Environmentálneho fondu vo výške 5000,- € sa uskutoční výsadba drevín na pažití.

### **K bodu 9**

Interpelácie poslancov :

#### **p. Kučera**

- čo sa plánuje s ihriskom v časti obce Mechenice ?
- p. Benc odpovedal, že boli dohady ohľadne pozemku, vyčerpalo sa cca 400-500,- €, postriekalo sa, pokosilo, treba vybudovať vodovodnú prípojku, chýba ochota ľudí, šatne nie sú postavené na obecnom pozemku, momentálne prebieha jednanie prenájmu pozemku futbalovým klubom
- cyklotrasa pod mostom, čo s ňou?
- Starostka obce reagovala, že cyklotrasa vznikala s veľkým nadšením, no nadšenie rýchlo opadlo. Z uvedeného dôvodu bude potrebné uvedenú lokalitu zrovnať s použitím JCB, aby sa dala lokalita kosiť.
- Je potrebné riešiť problém premnoženie mačiek

#### **p. Kováč**

- na základe požiadaviek občanov či sa nedá pri zbere veľkoobjemového odpadu jeden kontajner umiestniť pred Tavernu v Sokolníkoch ?
- starostka - nie je problém, kontajnery sú umiestňované podľa požiadaviek obce, ďalej upozornila, že je potrebné informovať aj občanov, že kontajnery neslúžia na odpad z celých domácností. Ak je potrebné vypratať nehnuteľnosť takúto službu si občan zabezpečuje aj financuje sám.
- výtlky pri detskom ihrisku – termín opravy ?  
Podľa možností a kapacít firmy, s predpokladom do septembra
- kedy bude verejné zhromaždenie ?  
rozhoduje obecné zastupiteľstvo
- starostka – čo sa týka ciest, najhoršia cesta je za mostom od lokality domu – M 225, kde je časť vozovky prepadnutá, oprava predstavuje cca 5000,- €. Všetky najnutnejšie opravy predstavujú čiastku cca 55000,-€.
- **p. Patrovič**
- dopravné značky
- svetlá (pouličné osvetlenie) nedá sa posunúť ráno na neskorší čas začatia svietenia ?
- osvetlenie je ovládané senzorom

#### **p. Bedeová**

- monitor žiakov ZŠ- slabé výsledky. Je na poslancoch, ktorí boli zvolení do Rady ZŠ, aby iniciovali zasadnutie Rady školy.

21,40 hod. odišiel poslanec Benc

- starostka navrhla zvolať Radu ZŠ, na ktorej sa zúčastní spolu s kontrolórkou obce
- ďalej starostka zistovala cenu čerpadiel, za ktorú by si mohli občania odkúpiť staré čerpadlá. Suma sa pohybuje v rozmedzí 25-30 €. Poslanci navrhli sumu

20 €, za ktorú aj hlasovali

**Hlasovanie:**

ZA: 5      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0      NEPRÍTOMNÍ: 2

Starostka obce sa znova otvorila otázku rekonštrukcie vykurovania Školskej jedálne, kde sú dodnes staré gamatky, čo je neefektívne vykurovanie. Na základe podnetov je potrebné zistiť aj iné možné alternatívy, ale rekonštrukcia je nutná.

**K bodu 10**

- p. Fülöp – postreky PD, cesta pred OÚ, kosenie detského ihriska v časti obce Mechenice
- p. Rimeš – otázka túlavých psov – konkrétne psi Jána Bedeho, otázka pálenia, čistenie rigolov

**K bodu 11**

Uznesenia

Návrhová komisia prečítala uznesenia a dala za uznesenie hlasovať.

**Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:**

- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a program rokovania obecného zastupiteľstva
- prejednanie výzvy Okresného súdu Nitra
- rozpočtové opatrenie č. 2
- správu hlavnej kontrolórky – MŠ Podhorany
- plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2017
- zámennú zmluvu p. Večerovej
- prevod pozemku v prospech Juraja Gála a manž. Silvie, za cenu 12,50 €/m<sup>2</sup>
- žiadosť Zoltána Fülöpa o finančný príspevok na výstavbu 3 studne v časti obce Mechenice
- žiadosť Západoslovenskej distribučnej na zriadenie vecného bremena na uloženie elektroenergetických zariadení a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie – bezodplatne.
- cenu odpredaja čerpadiel (kanalizačných)
- výšky a účel poskytnutých dotácií, pripravované akcie

**Obecné zastupiteľstvo schválilo:**

- určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a program rokovania obecného zastupiteľstva
- výzvu Okresného súdu Nitra – zrušenie drobnej prevádzkarne, s tým, že všetky práva a záväzky drobnej prevádzkarne preberá obec
- rozpočtové opatrenie č.2
- plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2017
- prevod (zámenu) parcely reg. „C“ č, 93/10, kat. územie Sokolníky, druh pozemku zastavané plochy a nádvorí o výmere 26 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve obce Podhorany, Mechenice 51, 951 46 Podhorany, IČO 00308374 za parcelu reg. „C“ č. 93/11, kat. územie Sokolníky, druh pozemku zastavané plochy

a nádvoría, o výmere 26 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Mgr. Evy Večerovej, Sokolníky 267, 951 46 Podhorany, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to z dôvodu, že zamieňaná časť pozemku vo vlastníctve obce Podhorany je dlhodobo užívaná Mgr. Evou Večerovou a zamieňaná časť pozemku vo vlastníctve Mgr. Evy Večerovej je dlhodobo užívaná obcou Podhorany, pričom prostredníctvom zámeny sa zosúladi faktický stav s majetkovoprávnym.

- prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Podhorany podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v obci Podhorany, kat. územie Sokolníky, a to parcely reg.“C“ č. 225/30 druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 25 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 005/2017 vyhotoveného Ing. Romanom Kisom, Petzwalova 545/15, 949 01 Nitra, overeného Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom, pod č. 438/2017. Ide o prípad hodný osobitného zreteľa, a to z dôvodu, že sa jedná o pozemok, ktorý bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, kde majú postavený rodinný dom v ich vlastníctve. Žiadatelia sa o pozemok dlhodobo riadne starajú, pozemok je od uvedenej doby oplotený, a tým tvorí celok s pozemkom v ich vlastníctve, a to za cenu 12,50 €/m<sup>2</sup>; t.z. 25 m<sup>2</sup> x 12,50 € = 312,50 € slovom tristodvanásť eur 50/100 centov, do vlastníctva Juraja Gála nar. 14.3.1974 a manž. Silvie Gálovej rod. Fülöpovej nar. 19.1.1973, obaja bytom Sokolníky č. 60, Podhorany v podiele 1/1,
- cenu odpredaja čerpadiel vo výške 20,- €

#### **Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:**

- správu hlavnej kontrolórky – MŠ Podhorany
- žiadosť p. Zoltána Fülöpa, Mechenice 129, Podhorany
- žiadosť Západoslovenskej distribučnej na zriadenie vecného bremena na uloženie elektroenergetických zariadení a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie – bezodplatne.

#### **K bodu 12**

##### **Záver**

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a vyhlásila rokovanie za ukončené.

Overovatelia: Ing. Tibor Košťál

Mgr. Ervín Weiss, PhD.

Zapisovateľka: Jana Hrobárová



Mgr. Magdaléna Bogyová  
starostka obce Podhorany