

ZÁPISNICA

zo siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OcZ) v Podhoranoch, konaného dňa 13.12.2022

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia:

- 1 - Otvorenie zasadnutia, voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov
- 2 - Schválenie programu zasadnutia
- 3 - Žiadosť pani Bakytovej a pána Šályho o odkúpenie obecného pozemku v k.ú. Mechenice
- 4 - Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
- 5 - Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2022
- 6 - Členstvo obce v OZ Lepšia samospráva
- 7 - Príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie k 31.12.2022
- 8 - Rôzne
 - a) Prejednanie správ o výsledkoch kontrol HK :
 - Kontrola dodržiavania zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám za rok 2021, forma evidencie, usmernenia a vyriešenie podaní
 - Kontrola prevedenia volieb do Rady Školy pri MŠ v Podhoranoch
 - Finančná kontrola pokladničných operácií
 - b) Prerokovanie prevodu nehnuteľnosti – prenájmu časti obecného pozemku (o.z. Alternatíva Podhorany)
 - c) Prerokovanie návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na verejnú prístupovú komunikáciu a verejné osvetlenie (Mgr. Marián Jaroš a Ing. Nina Jarošová)
- 9 - Interpelácie poslancov
- 10 - Uznesenie
- 11 - Záver

K bodu 1

Zasadnutie OcZ v Podhoranoch otvorila starostka obce, privítala prítomných poslancov a hostí. Informovala OcZ, že zasadnutia sa nezúčastnia poslanci Ing Ragas a p. Michalka, ktorí sa vopred ospravedlnili. Skonštatovala, že je prítomných 5 poslancov a OcZ schopné právoplatne sa uznášať a rozhodovať. Navrhla za zapisovateľa – Ing. Štefana Kňaška, za overovateľov zápisnice – p. Norberta Kissa a p. Vladimíra Lyžičiara a za členov návrhovej komisie p. Radoslava Benca a p. Petra Žebiho. Starostka obce dala hlasovať o schválení overovateľov zápisnice, členoch návrhovej komisie a zapisovateľovi.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 2 - Schválenie programu zasadnutia.

Starostka obce dala hlasovať o programe rokovania obecného zastupiteľstva, tak ako bol zverejnený a ktorý predložila starostka poslancom pred zasadnutím OcZ.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 3 - Žiadosť pani Bakytovej a pána Šályho o odkúpenie obecného pozemku v k.ú. Mechenice.

Dňa 30.3.2022 pani Bakytová s pánom Šálym doručili na OÚ žiadosť o odkúpenie časti obecnej parcely reg. „C“ č. 274/23, druh pozemku : ostatná plocha, evidovanej na LV č.1, vo vlastníctve obce Podhorany, ktorá sa nachádza pod ich rodinným domom č. 72 a pod predzáhradkou pri rodinnom dome. Na zasadnutí OcZ, ktoré sa konalo dňa 26.5.2022 poslanci vzali vyššie uvedenú žiadosť na vedomie a odporučili žiadateľom predložiť geometrický plán s presnou definíciou veľkosti časti parcely, ktoré sú hodné osobitného zreteľa a majú záujem o ich odkúpenie. Žiadatelia doručili na zasadnutie OcZ geometrický plán s novovytvorenými parcelami č. 274/37 o výmere 28 m² a č. 274/38 o výmere 68 m². Po krátkej diskusii poslanci navrhli schváliť zámer prevodu uvedených nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 4 - Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra.

Starostka obce informovala prítomných o tom, že obec aktuálne nemá obsadenú pozíciu hlavného kontrolóra (HK), nakoľko ku dňu 28.11.2022 došlo k ukončeniu pracovného pomeru s HK na jej vlastnú žiadosť. Volebné obdobie HK by končilo 13.1.2023.

Na základe vyššie uvedených faktov je potrebné zorganizovať voľby HK pri dodržaní zákonných lehôt. Na základe predloženej dôvodovej správy poslancov OcZ, voľby na funkciu „Hlavný kontrolór obce Podhorany“ v zmysle §18a zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, navrhuje deň konania na 31.01.2023. S nástupom do práce od 1.2.2023. Pracovný úväzok na úrovni 20%. Poslanci navrhujú uviesť vo výberovom konaní termín podávania prihlášok do 17.1.2023 do 15.30 hod, schváliť komisiu na posúdenie podaných prihlášok, určiť dátum na otváranie obálok na deň 20.1.2023 o 15.00 hod komisiou v zložení z predsedu Ing. Štefana Kňaška, členov Radoslava Benca a Petra Žebiho, stanoviť náležitosti výberového konania. Poslanci odsúhlasili aj zverejnenie voľby HK v súlade so zákonom, ako aj na internetovej stránke obce a inzerátom v elektronickom médiu. Starostka obce dala hlasovať za uvedený návrh poslancov. Poslanci schválili postup voľby HK obce Podhorany, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 5 - Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2022.

Starostka obce informovala o návrhu VZN č 2/2022, ktorým sa mení a dopĺňa VZN 3/2019. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli v nasledovnom znení: Sadzba poplatku za komunálny odpad (KO) pre fyzické osoby sa stanovuje podľa §78 ods.1 písm. b) zákona o miestnych daniach a predstavuje sumu 0,0959 EUR/osoba a deň, čo predstavuje 35€/osobu/rok. Starostka obce informovala o rovnakej situácii v okolitých obciach. Pri sume 35€/osobu sa jedná o vývoz KO jedenkrát mesačne. V prípade zachovania dvojtýždňového intervalu by suma na osobu a rok predstavovala 70€, čo by bolo pre občanov finančne neúmerne zaťažujúce. Poslanci po diskusii hlasovali za schválenie predloženého návrhu VZN č. 2/2022.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 6 - Členstvo obce v OZ Lepšia samospráva.

Poslancom boli zaslané stanovy Občianskeho združenia Lepšia samospráva, ktoré pre svojich členov zabezpečuje rôzne služby, okrem iných aj účtovníctvo, personálnu agendu, vypracovávanie rozpočtov atď. Poslanci diskutovali možné členstvo obce v uvedenom OZ v roku 2023. Úhradu členského poplatku v sume 1200€ mesačne, požiadali poslanci pani starostku preveriť a dojednať na mesačnej báze. Poslanci sa dohodli, že po doplnení informácií budú rozhodovať o vstupe obce do OZ Lepšia samospráva na nasledujúcom zasadnutí OcZ.

K bodu 7 - Príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie k 31.12.2022.

Starostka obce zaslala poslancom príkaz na vykonanie inventarizáciu ku koncu roku 2022, v termíne od 19.12.2022 do 20.1.2023. Pre vykonanie inventarizácie podľa organizačných úsekov obce vymenovala inventarizačné komisie. Poslanci prerokovali postup a zloženie komisií odsúhlasili.

Hlasovanie:

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 8 – Rôzne.

a) Prejednanie správ o výsledkoch kontrol HK :

- Kontrola dodržiavania zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám za rok 2021, forma evidencie, usmernenia a vyriešenie podaní
- Finančná kontrola pokladničných operácií
- Kontrola prevedenia volieb do Rady Školy pri MŠ v Podhoranoch

Poslanci obdržali 3 správy HK, pri čom správa o Kontrole dodržiavania zákona 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám za rok 2021, forma evidencie, usmernenia a vyriešenie podaní a správa o finančná kontrola pokladničných operácií boli so záverom bez zistených nedostatkov.

Tretia správa o kontrola prevedenia volieb do Rady Školy pri MŠ v Podhoranoch uvádza zistené nedostatky. HK Konštatuje, že voľby prebehli v rozpore so zákonom a mali viacero nedostatkov. HK odporúča voľby zopakovať. Dňa 23.9.2022 starostka obce požiadala poverenú riaditeľku MŠ vykonať nové voľby do 20.10.2022. Poverená riaditeľka však voľby nezorganizovala. Opätovne tak urobila nová starostka obce po nástupe do funkcie v novom volebnom období, a však s rovnakým výsledkom. Starostka obce informovala poslancov, že poverená riaditeľka rozporuje počet členov Rady školy pri MŠ, že podľa nej ich má byť iba 5. Následne Ing. Kňaško citoval poslancom zákonnú definíciu zloženia RŠ.

Podľa § 25

(1) Rada školy sa skladá z **5 až 11 členov**. Za ustanovenie rady školy zodpovedá zriaďovateľ.

(2) Ak má škola alebo školské zariadenie **nižší počet zamestnancov ako 25, počet členov rady školy môže byť nižší ako 11**.

(3) Rada školy s 5 členmi sa **môže** ustanoviť len v školách a školských zariadeniach, v ktorých celkový počet zamestnancov nie je vyšší ako 10

(4) Zloženie a počet členov rady školy podľa odsekov 2 a 3 určí zriaďovateľ s prihliadnutím na celkový počet zamestnancov školy alebo školského zariadenia, pričom dodržiava zásadu, že počet členov rady školy, ktorí nie sú zamestnancami školy alebo školského zariadenia, musí byť väčšinový.

V zmysle zákona 596/2003 Z.z. legislatíva porušená nebola, nakoľko počet a zloženie členov rady školy určil zriaďovateľ MŠ v súlade so zákonom (bolo tak vykonané

zastupiteľstvom v predchádzajúcom volebnom období).Starostka obce poslancov informovala, že voľby do RŠ pri MŠ v Podhoranoch zorganizuje zriaďovateľ. Poslanci zobrali vyššie uvedené správy HK na vedomie.

K bodu 8 – Rôzne.

b) Prerokovanie prevodu nehnuteľnosti – prenájmu časti obecného pozemku (o.z. Alternatíva Podhorany)

Poslanci na základe žiadosti OZ Alternatíva Podhorany zo dňa 26.4.2022 schválili zámer prenájmu časti pozemku obecnej parcely reg.“E“ č. 274/116, druh pozemku ostatná plocha, k.ú. Mechenice, LV č.1678 na zasadnutí OcZ 26,5.2022. Priestor plánujú využiť na vytvorenie relaxačnej a oddychovej zóny pre obyvateľov a návštevníkov obce. OZ Alternatíva argumentuje potrebou nájomnej zmluvy z dôvodu čerpania dotácií na realizáciu oddychovej zóny. Poslanci sa dohodli, že obec vypracuje návrh nájomnej zmluvy na dobu 5 rokov s monitorovacím obdobím. Následne rozhodnú o nájme pozemku. Poslanci hlasovali o zámere vypracovať nájomnú zmluvu s podporou Obecného úradu v súlade s požiadavkou OZ Alternatíva Podhorany.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 8 – Rôzne.

c) Prerokovanie návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na verejnú prístupovú komunikáciu a verejné osvetlenie (Mgr. Marián Jaroš a Ing. Nina Jarošová). Na základe návrhu Mgr. Jaroša a Ing. Jarošovej poslanci prerokovali návrh kúpnej zmluvy, ktorou by obec odkúpila za 1€ verejné osvetlenie cestnú komunikáciu na parcele registra „C“ parc. č. 726/2 v k. ú. Mechenice. Poslanci súhlasili s nadobudnutím majetku do majetku obce a s napojením verejného osvetlenia na obecné verejné osvetlenie. Pri uzatváraní kúpnej zmluvy podľa návrhu manželov Jarošových poslanci požiadali starostku obce o upresnenie bodu 2 článku 2 predloženej kúpnej zmluvy. Následne poslanci hlasovali o nadobudnutí majetku do majetku obce podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEPRÍTOMNÍ: 2

K bodu 9 – Interpelácie poslancov

Ing. Kňaško – informoval o stave žiadostí na Environmentálnom fonde – dotácie na opravu kanalizačného potrubia, ktoré je v havarijnom stave v časti na moste pri ČOV.

p. Benc - sa dopytoval na aktuálnu situáciu s personálom OÚ a na školenia novozvolenej starostky a na celkovú situáciu na Obecnom úrade.

Iné interpelácie ani príspevky do diskusie od prítomných vznesené neboli.

K bodu 11 - Uznesenie.

Návrhová komisia predniesla všetky Uznesenia o ktorých sa na zasadnutí OcZ hlasovalo.

K bodu 11 - Záver.

Na záver zasadnutia obecného zastupiteľstva sa starostka obce všetkým poďakovala za prítomnosť. Vyhlásila rokovanie za ukončené.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo:

- Určenie zapisovateľa, navrhovateľov a overovateľov zápisnice
- Program rokovania obecného zastupiteľstva
- Zámer odpredať časť obecného pozemku v k.ú. Mechenice pani Bakytovej a pánovi Šálymu.
- Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
- Návrh VZN č. 2/2022
- Členstvo obce v OZ Lepšia samospráva
- Príkaz starostky na vykonanie inventarizácie – zloženie komisií
- Správy HK o výsledkoch kontrol
- Prenájom časti obecného pozemku o.z. Alternatíva Podhorany
- Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na komunikáciu a verejné osvetlenie

zastupiteľstvo schválilo:

- Zapisovateľa, navrhovateľov a overovateľov zápisnice
- Program rokovania obecného zastupiteľstva
- Zámer odpredať časť obecného pozemku v k.ú. Mechenice pani Bakytovej a pánovi Šálymu Návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2022
- Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
- Znenie VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za KO a DSO
- Zloženie komisií inventarizácie
- Zámer vypracovať nájomnú zmluvu na časť pozemku pre o.z. Alternatíva Podhorany
- Návrh pána Mgr. Jaroša a Ing. Jarošovej na uzatvorenie kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie:

- Výsledky kontrol uskutočnených HK
- Príkaz na vykonanie inventarizácie k 31.12.2022
- Možnosť členstva obce v OZ Lepšia samospráva

Overovatelia: Norbert Kiss

.....

Vladimír Lyžičiar

.....

Zapisovateľ: Ing. Štefan Kňaško

.....

.....

Mgr. Lucia Kuťková
starostka obce Podhorany

Uznesenia
zo siedmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva (OcZ) v Podhoranoch, konaného
dňa 13.12.2022

Návrhová komisia konštatuje, že počet prítomných poslancov tvorí nadpolovičnú väčšinu. Obecné zastupiteľstvo v zmysle § 12 ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je uznášaniaschopné.

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch na svojom zasadnutí prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 54/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

- overovateľov zápisnice, návrhovú komisiu a zapisovateľku

B. schválilo

overovateľov zápisnice – Norbert Kiss, vladimír Lyžičiar
návrhovú komisiu – Radoslav Benc, Peter Žebi
zapisovateľ – Ing. Štefan Kňaško

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

Uznesenie č. 55/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

Program rokovania obecného zastupiteľstva.

B. schválilo

Program rokovania obecného zastupiteľstva.

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

Uznesenie č. 56/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

zámer prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v obci Podhorany, katastrálne územie Mechenice a to novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 274/37, druh pozemku – Pozemok na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie o výmere 28

m² a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 274/38, druh pozemku – Pozemok na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom a Pozemok na ktorom je dvor o výmere 68 m², podľa GP č. 357/2022 zo dňa 19.9.2022, vyhotovenom Ing. Máriom Sekerešom – GEOTOM s.r.o., ul. Rínok 259, 951 35 Veľké Zálužie, úradne overenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom dňa 25.10.2022 pod č.G1-2138/2022 do vlastníctva Ing. Jany Bakytovej, nar.3.10.1973, bytom Mechenice 27, 951 46 Podhorany a Júliusa Šályho, nar. 6.5.1944, bytom Mechenice 72, 951 46 Podhorany.

B. schválilo

zámer prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nachádzajúcej sa v obci Podhorany, katastrálne územie Mechenice a to novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 274/37, druh pozemku – Pozemok na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie o výmere 28 m² a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 274/38, druh pozemku – Pozemok na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom a Pozemok na ktorom je dvor o výmere 68 m², podľa GP č. 357/2022 zo dňa 19.9.2022, vyhotovenom Ing. Máriom Sekerešom – GEOTOM s.r.o., ul. Rínok 259, 951 35 Veľké Zálužie, úradne overenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom dňa 25.10.2022 pod č.G1-2138/2022 do vlastníctva Ing. Jany Bakytovej, nar.3.10.1973, bytom Mechenice 27, 951 46 Podhorany a Júliusa Šályho, nar. 6.5.1944, bytom Mechenice 72, 951 46 Podhorany.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodov, že sa (I) jedná o príľahlý pozemok k nehnuteľnostiam, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa a sú (II) súčasťou oploteného pozemku odo dňa jeho kúpy, keďže mu v takomto stave bol predaný, (III) obcou nie je využívaný, je zastavaný, možnosť jeho využitia je obmedzená, (IV) pozemok je dlhodobou užívaný vlastníkom a ide o malú výmeru, t.j. iný spôsob prevodu by bol hospodársky neefektívny zo strany obce, administratívne náklady obce na prevod by boli vyššie, ako samotná hodnota predávaného pozemku.

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

Uznesenie č. 57/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Podhorany

B. vyhlasuje

Voľbu na funkciu „Hlavný kontrolór obce Podhorany“ v zmysle §18a zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a určuje deň konania voľby 31.01.2023

C. schvaľuje

I. Výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Podhorany v rozsahu 20% pracovného úväzku Predpoklady na výkon funkcie:

- Ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie;
- Bezúhonnosť;

- Aktívne ovládanie práce na počítači;
- Znalosť základných noriem samosprávy;
- Prax v ekonomickej oblasti vítaná

Náležitosti písomnej prihlášky a požadované doklady:

- Písomná prihláška bude obsahovať: titul, meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu resp. adresu na doručenie na adresu, ktorá nie je zhodná s trvalým pobytom, kontaktné údaje: e-mail, telefón, účel podania písomnej prihlášky,
- Profesionálny životopis s prehľadom doterajšej praxe s uvedením pracovnej pozície,
- Úradne overená fotokópia príslušného dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- Čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra obce,
- Informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
- Čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
- Písomný súhlas uchádzača so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Podhorany.

II. schvaľuje komisiu na posúdenie podaných prihlášok pre voľbu hlavného kontrolóra obce Podhorany v zložení:

Predseda: Ing. Štefan Kňáško

1. člen: Radoslav Benc

2. člen: Peter Žebi

III. schvaľuje postup voľby hlavného kontrolóra obce Podhorany (tvorí prílohu zápisnice)

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

Uznesenie č. 58/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

návrh VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za KO a DSO

B. schválilo

VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za KO a DSO – sadzba poplatku za komunálny odpad pre fyzické osoby na 35 EUR na osobu a kalendárny rok

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

Uznesenie č. 59/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

Príkaz starostky obce na inventarizáciu

B. schválilo

Zloženie komisií inventarizácie k 31.12.2022

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

Uznesenie č. 60/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. prerokovalo

Zámer vypracovať nájomnú zmluvu na časť pozemku pre o.z. Alternatíva Podhorany

B. schválilo

Zámer vypracovať nájomnú zmluvu na časť pozemku pre o.z. Alternatíva Podhorany

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

Uznesenie č. 61/7/2022

Obecné zastupiteľstvo v Podhoranoch

A. Prerokovalo

návrh predávajúcich Mgr. Marián Jaroš, bytom Mechenice 222, 951 46 Podhorany, nar. 17.6.1976 a Ing. Nina Jarošová, bytom Mechenice 222, 951 46 Podhorany, nar. 26.09.1979, ako bezpodielových spoluvlastníkov stavebného objektu SO 02 – Neverejná prístupová komunikácia - napojenie na cestu III/1664, dĺžka 185,80 m, šírka 3,50 m, povrch asfaltový, s trvalým dopravným značením na parcele registra „C“ parc. č. 726/2 v k. ú. Mechenice, SO 08 – Verejné osvetlenie- umiestnené na pozinkovaných oceľových stožiaroch, počet stožiarov so svietidlami 6 ks, na parcelách registra „C“ parc. č. 726/2, „E“ 744/2, 744/3 v k. ú. Mechenice, ktoré sú súčasťou stavby „13 RD Za Hôrkou, Podhorany Mechenice“ v obci Podhorany, k. ú. Mechenice na parcelách špecifikovaných v Stavebnom povolení obce Podhorany č. 333/2019-255-02- Vr zo dňa 27.05.2019 a Stavebnom povolení obce Podhorany č. 332/2019-254-02-Vr zo dňa 21.05.2019, na odpredaj predmetných stavebných objektov a parcely registra „C“ parc. č. 726/2 v k. ú. Mechenice do výlučného vlastníctva obce Podhorany, a to za kúpnu cenu 1,- EUR.

B. schválilo

nadobudnutie majetku - stavebného objektu SO 02 – Neverejná prístupová komunikácia-napojenie na cestu III/1664, dĺžka 185,80, šírka 3,50 m povrch asfaltový, s trvalým dopravným značením na parcele registra „C“ parc. č. 726/2 v k. ú. Mechenice, SO 08 – Verejné osvetlenie - umiestnené na pozinkovaných oceľových stožiaroch, počet stožiarov

so svietidlami 6 ks, na parcelách registra „C“ parc. č. 726/2, „E“ 744/2, 744/3 v k. ú. Mechenice, ktoré sú súčasťou stavby „13 RD Za Hôrkou, Podhorany Mechenice“ v obci Podhorany, k. ú. Mechenice na parcelách špecifikovaných v Stavebnom povolení obce Podhorany č. 333/2019-255-02- Vr zo dňa 27.05.2019 a Stavebnom povolení obce Podhorany č. 332/2019-254-02-Vr zo dňa 21.05.2019, formou uzatvorenia kúpnej zmluvy medzi bezpodielovými spoluvlastníkmi predmetných stavebných objektov SO 02, SO 08 a parcely registra „C“ parc. č. 726/2 v k. ú. Mechenice od predávajúcich Mgr. Marián Jaroš, bytom Mechenice 222, 951 46 Podhorany, nar. 17.6.1976 a Ing. Nina Jarošová, bytom Mechenice 222, 951 46 Podhorany, nar. 26.09.1979 a obcou Podhorany ako kupujúcim, a to za kúpnu cenu 1,- EUR.

.....
Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce

P O S T U P VOĽBY HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE PODHORANY

- Voľba sa uskutoční dňa 31.01.2023 na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Podhorany.
- Obecné zastupiteľstvo dňa 13.12.2022 č. uznesenia 57/7/2022 schválilo komisiu na posúdenie podaných prihlášok pre voľbu hlavného kontrolóra obce Podhorany v zložení:
Predseda: Ing. Štefan Kňaško
1. člen: Radoslav Benc
2. člen: Peter Žebi
Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať / doručiť svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby na obecnom úrade, t.j. do 17.01.2023 do 15:30. Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok vykoná schválená komisia dňa 20.01.2023 o 15.00 hod. v kancelárii starostky obce Podhorany.

Na otváraní obálok má právo zúčastniť sa každý prihlásený uchádzač!

Z otvárania obálok vyhotoví komisia zápisnicu. Kandidáti, ktorí budú spĺňať stanovené kritéria, budú písomne pozvaní na rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 31.01.2023. Kandidát, ktorý nespĺní stanovené kritéria bude z voľby o hlavného kontrolóra vylúčený.

- Voľba hlavného kontrolóra sa riadi podľa § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
- Pred voľbou hlavného kontrolóra sa uskutoční prezentácia kandidátov v poradí ako boli doručené prihlášky na Obecný úrad v Podhoranoch.
- Po ukončení prezentácie, diskusie a otázok bude vykonaný akt voľby hlavného kontrolóra hlasovaním poslancov obecného zastupiteľstva.
- Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva (t. j. minimálne 4 poslancov).
- Ak ani jeden z kandidátov nezíska nadpolovičnú väčšinu hlasov, ešte na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa vykoná 2. kolo voľby.
- Do 2. kola postúpia tí dvaja kandidáti, ktorí získali v 1. kole najväčší počet hlasov.
- Pri rovnosti hlasov do 2. kola voľby postupujú všetci, ktorí získali najväčší počet hlasov.
- V 2. kole je zvolený ten kandidát, ktorý získa najväčší počet platných hlasov prítomných poslancov.
- Hlavného kontrolóra obecné zastupiteľstvo volí na 6 rokov.
- Funkčné obdobie sa začína predpokladaným dňom nástupu do zamestnania t. j. 01.02.2023

Mgr. Lucia Kuťková
Starostka obce Podhorany